

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η: 144366001000

ΕΔΡΑ: ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8^Α 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ

Περιεχόμενα	Σελίδα
Στοιχεία Επιχείρησης	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	9
Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	10
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	11
Κατάσταση ταμειακών ροών	12
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	13
1 Γενικές πληροφορίες	13
2 Σύνοψη ουσιωδών λογιστικών πολιτικών	15
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	15
2.2 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες	15
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές	16
2.4 Ενσώματα πάγια	16
2.5 Μισθώσεις	17
2.6 Κόστος δανεισμού	19
2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	20
2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα	20
2.9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	21
2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	22
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο	22
2.12 Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη φορολογία	22
2.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	23
2.14 Προβλέψεις	23
2.15 Αναγνώριση εσόδων	23
2.16 Δανεισμός	23
2.17 Παράγωγα αντιστάθμισης ταμειακών ροών	24
2.18 Αποθέματα	24
2.19 Προβλέψεις για περιβαλλοντικές υποχρεώσεις	24
2.20 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς	24
2.21 Συγκριτικά στοιχεία	25
2.22 Στρογγυλοποιήσεις	25
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	25
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	27
5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	29
6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	30
7 Δικαιώματα χρήσης παγίων	30
8 Δάνεια, προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	31
9 Αποθέματα	31
10 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	32
11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32
12 Μετοχικό κεφάλαιο	32
13 Αποθεματικά	33
14 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	33
15 Δανεισμός	34
16 Προβλέψεις	35
17 Υποχρεώσεις μισθώσεων	35

18 Έσοδα επόμενων χρήσεων	36
19 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	36
20 Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	36
21 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες	37
22 Κόστος πωληθέντων	37
23 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	37
24 Λοιπά έξοδα και άλλες ζημίες	37
25 Λοιπά έσοδα και λοιπά κέρδη	38
26 Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)	38
27 Φόρος εισοδήματος	38
28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	39
29 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποχρεώσεις	40
30 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	40

Στοιχεία Επιχείρησης

**Διοικητικό
Συμβούλιο:**

Γεώργιος Αλεξόπουλος, Πρόεδρος Δ.Σ.
Σωτήριος Καπέλλος, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων
Σύμβουλος
Σπυρίδων Κιαρτζής, Μέλος Δ.Σ.
Σωτήριος-Αλέξανδρος Φραγκούλης, Μέλος Δ.Σ.
Σεμίραμις-Δέσποινα Κούμη, Μέλος Δ.Σ.

**Διεύθυνση έδρας
Εταιρείας**

Χειμάρρας 8^Α
151 25 Μαρούσι, Αττικής

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η:

144366001000

Ελεγκτική εταιρεία:

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8B
151 25 Μαρούσι
Ελλάδα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από

λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανδρέας Χατζηδαμιανού
ΑΜ ΣΟΕΛ: 61391

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές – Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8Β
15125 Μαρούσι, Ελλάδα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 107

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Πάγιο Ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	125.729.056	131.597.965
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	8.634.516	9.103.358
Δικαιώματα χρήσης παγίων	7	1.208.964	1.452.047
Δάνεια, προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	8	415	8.109
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		135.572.950	142.161.479
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	9	1.185.042	965.362
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10	1.732.835	3.379.234
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	40.146.565	22.361.608
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		43.064.442	26.706.205
Σύνολο ενεργητικού		178.637.392	168.867.684
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	27.685.643	27.685.643
Αποθεματικά	13	(394.965)	-
Αποτελέσματα εις νέον		10.340.662	5.845.640
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		37.631.340	33.531.283
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	1.357.089	30.315
Δάνεια	15	120.323.754	112.958.408
Προβλέψεις	16	2.210.945	5.327.215
Υποχρεώσεις μισθώσεων	17	253.248	407.274
Έσοδα επόμενων χρήσεων	18	273.606	287.048
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		124.418.642	119.010.259
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	10.905.118	16.212.310
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	20	-	63.367
Δάνεια	15	5.668.765	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	17	13.528	50.464
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		16.587.410	16.326.141
Σύνολο υποχρεώσεων		141.006.052	135.336.400
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		178.637.392	168.867.684

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Κοζήλιο Ένα Μονοπρόσωπη Α.Ε. για την χρήση 2023 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 17 Ιουνίου 2024.

Ο Πρόεδρος
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Λογιστικής

Γεώργιος Αλεξόπουλος

Σωτήριος Καπέλλος

Βασίλειος Σπάχος

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων

	Χρήση που έληξε		
Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022	
Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες	21	18.278.181	-
Κόστος πωληθέντων	22	(5.878.116)	-
Μικτό κέρδος/(ζημία)		12.400.065	-
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	23	(2.196.163)	(1.777.252)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα και άλλες ζημίες	24	(201.997)	-
Λοιπά λειτουργικά έσοδα και άλλα κέρδη	25	216.974	30
Λειτουργικά κέρδη/(ζημίες)		10.218.879	(1.777.222)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	26	(4.277.472)	(435)
Χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων	17,26	(8.211)	(284)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) καθαρά		(4.285.683)	(719)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων		5.933.195	(1.777.940)
Φόρος εισοδήματος	27	(1.438.174)	430.654
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης		4.495.022	(1.347.286)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) χρήσης μετά από φόρους	13	(394.965)	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) χρήσης μετά από φόρους		4.100.057	(1.347.286)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	27.397.696	-	(306.767)	27.090.929
Καθαρές ζημίες χρήσης	-	-	(1.347.286)	(1.347.286)
Λοιπές συνολικές ζημίες	-	-	-	-
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημίες χρήσης	-	-	(1.347.286)	(1.347.286)
Μεταβολές λόγω συγχώνευσης	287.947	-	7.499.693	7.787.640
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	27.685.643	-	5.845.640	33.531.283
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	27.685.643	-	5.845.640	33.531.283
Καθαρές ζημίες χρήσης	-	-	4.495.022	4.495.022
Λοιπές κινήσεις	-	(394.965)	-	(394.965)
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημίες χρήσης	-	(394.965)	4.495.022	4.100.057
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	27.685.643	(394.965)	10.340.662	37.631.340

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

	Σημ.	Χρήση που έληξε	
		31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		5.933.195	(1.777.940)
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	4.466.988	-
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	468.842	63.908
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	7	67.136	1.564
Προβλέψεις		1.017.427	99.430
Λοιπά κέρδη		(2.435)	(20)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) καθαρά	26	4.285.683	719
		16.236.836	(1.612.340)
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης			
Αύξηση αποθεμάτων		(219.680)	-
(Αύξηση)/Μείωση πελατών και λοιπών απαιτήσεων		575.897	(301.313)
Αύξηση/(Μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		(7.922.195)	1.914.746
Καθαρές ταμειακές (εκροές)/εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		8.670.859	1.093
Φόρος εισοδήματος καταβληθείς		(83.369)	
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		8.587.490	1.093
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	5	(110.300)	-
Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(110.300)	-
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αντληθέντα δάνεια		151.475.956	-
Πληρωμές εξόδων ομολογιακών δανείων		(1.490.482)	-
Αποπληρωμή δανείων		(136.934.364)	-
Καταβληθέντες τόκοι		(3.722.553)	(435)
Πληρωμές χρηματοδοτικών μισθώσεων - κεφάλαιο	17	(12.581)	(1.723)
Πληρωμές χρηματοδοτικών μισθώσεων - τόκοι	17	(8.211)	(284)
Καθαρές ταμειακές (εκροές)/εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		9.307.765	(2.442)
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		17.784.956	(1.349)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα την 1η Ιανουαρίου	11	22.361.608	413.308
Καθαρές ταμειακές ροές λόγω απορρόφησης		-	21.949.650
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		17.784.956	(1.349)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα την 31η Δεκεμβρίου	11	40.146.565	22.361.608

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. ιδρύθηκε το 2017 και από την 01/10/2020 είναι κατά 100% θυγατρική της εταιρείας HELLENiQ RENEWABLES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.. Την 31^η Οκτωβρίου 2022 ολοκληρώθηκε η μετατροπή της εταιρείας ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. σε ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρεία»). Ο τελικός βασικός μέτοχος της Εταιρείας από την 01/10/2020 είναι η HELLENiQ ENERGY Συμμετοχών Α.Ε., η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Σκοπός και αντικείμενο της Εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και ιδίως από φωτοβολταϊκά συστήματα, η διαχείριση και εκμετάλλευση σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και ιδίως από φωτοβολταϊκούς σταθμούς και συστήματα και η πώληση φωτοβολταϊκών σταθμών και συστημάτων.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στη διεύθυνση Χειμάρρας 8Α, 151 25 Μαρούσι και η διάρκεια της Εταιρείας είναι αορίστου χρόνου.

Η Εταιρεία έως την ημερομηνία ολοκλήρωσης της συγχώνευσης η οποία έλαβε χώρα το 2022 είχε συμμετοχές στις παρακάτω δεκαοκτώ (18) εταιρείες:

SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 2 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 3 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 4 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 5 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 6 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 7 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 8 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 9 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 10 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 11 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 12 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 13 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 14 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 15 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 16 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 17 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 18 Ε.Π.Ε.
SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 19 Ε.Π.Ε.

Κατά την 30^η Δεκεμβρίου 2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) η με αριθμό 13623-30/12/2022 απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση της ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ («Απορροφώσα») με απορρόφηση της ΚΟΖΗΛΙΟ ΔΥΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ καθώς και των από κοινού θυγατρικών τους, κατά 100%, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 2 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 3 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 4 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 5 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 6 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 7 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 8 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 9 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 10 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 11 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 12 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 13 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 14 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 15 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 16 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 17 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 18 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 19 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ («Απορροφώμενες») σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7-21, 30-34, 36 και 39-45 του Ν. 4601/2019, των διατάξεων του Ν. 4548/2018, 3190/1955, 4072/2012 και 4172/2013. Η εταιρεία ΚΟΖΗΛΙΟ ΔΥΟ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε. πριν την απορρόφηση ήταν κατά 100% θυγατρική της εταιρείας HELLENiQ RENEWABLES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε..

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας της συγχώνευσης οι Απορροφώμενες εταιρείες λύνονται χωρίς να ακολουθήσει εκκαθάρισή τους, ενώ η Απορροφώσα υποκαθίσταται στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των Απορροφώμενων.

Ως εκ τούτου, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 η Εταιρεία, έχει τις κάτωθι δεκαοκτώ (18) εγκαταστάσεις

- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 5,6 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 9,3 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 9,3 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 8,4 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 9,3 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 9,3 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 9,3 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 8 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 9,3 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 14 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 14 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 14 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 14 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 14 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 14 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 14 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.
- Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 14 MWp στα Λιβερά, περιφερειακή ενότητα Κοζάνης.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν όσον αφορά τον υπολογισμό και αναγνώριση των λογιστικών μεγεθών είναι οι ίδιες που εφαρμόζονται και στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου HELLENiQ ENERGY της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023. Το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας είναι το Ευρώ και τα οικονομικά μεγέθη που παρουσιάζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 17 Ιουνίου 2024. Οι Μέτοχοι της Εταιρείας έχουν τη δυνατότητα να τροποποιήσουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις μετά τη δημοσίευσή τους.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της HELLENiQ ENERGY Συμμετοχών Α.Ε.. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις βρίσκονται στη διάθεση των χρηστών στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας <https://kozilio1.gr/>.

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 και 2022 δεν απασχολούσε προσωπικό.

2 Σύνοψη ουσιωδών λογιστικών πολιτικών

Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας παρατίθενται ακολούθως. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλα τα έτη εκτός εάν έχει δηλωθεί διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν υιοθετηθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») και παρουσιάζουν την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών, καθώς και την κρίση της Διοίκησης σχετικά με τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας αναφέρονται στη σημείωση 4 «Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές». Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

2.2 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

α) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2022, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά κατά το 2023 δεν είχαν σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023. Αυτές επίσης αναφέρονται παρακάτω:

- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις) Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία αξιολόγησε και τροποποίησε τη γνωστοποίηση των λογιστικών πολιτικών του σύμφωνα με τις οδηγίες του ΔΛΠ 1.

- ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (τροποποιήσεις): Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής και παρέχουν περαιτέρω σαφήνεια σχετικά με την εξαίρεση της αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12, καθορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία περιουσιακών

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή, όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή κρίσης, συμπεριλαμβανομένου της εξέτασης της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, όπου οι πληρωμές για τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης εκπίπτουν φορολογικά, εάν οι εκπτώσεις αυτές αποδίδονται, για φορολογικούς σκοπούς, στην υποχρέωση ή στο σχετικό περιουσιακό στοιχείο. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές φορολογητέες ή εκπεστέες διαφορές που δεν είναι ίσες.

(β) Πρότυπα που έχουν εκδοθεί, αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα

- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις) Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την έννοια του δικαιώματος αναβολής διακανονισμού υποχρέωσης, την απαίτηση να υπάρχει το δικαίωμα αυτό κατά την περίοδο αναφοράς και ότι η πρόθεση εξάσκησης του δικαιώματος από τη διοίκηση αλλά και το δικαίωμα αντισυμβαλλομένου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων της εταιρείας, δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο οι όροι συμμόρφωσης με τους οποίους μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς, θα επηρεάσουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Ακόμη, απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις δανείων που υπόκεινται στην τήρηση ορών συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας καταχωρούνται με βάση το κύριο νόμισμα του χρηματοοικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με βάση τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στην καθαρή θέση λόγω του ότι αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων. Η Εταιρεία κατά την τρέχουσα διαχειριστική χρήση δεν πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένα νομίσματα.

2.4 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αφορούν κυρίως κτίρια και εξοπλισμό των φωτοβολταϊκών πάρκων και των σχετικών εγκαταστάσεων. Κατά την αρχική αναγνώριση, τα ενσώματα πάγια, επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση ή κατασκευή των περιουσιακών στοιχείων. Μεταγενέστερα, τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη σχετιζόμενα με το πάγιο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των παγίων που έχουν αντικατασταθεί αναγνωρίζεται στη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα κατά τον χρόνο πραγματοποίησης του.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής, ανά κατηγορία παγίου:

- Φωτοβολταϊκά πάρκα και εγκαταστάσεις 30 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός 5-25 έτη

Το κόστος και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται αφαιρείται από το υπόλοιπο των ενσώματων παγίων κατά το χρόνο της πώλησης ή απόσυρσης τους και τυχόν κέρδη ή ζημιές, που καθορίζονται κατόπιν σύγκρισης των εσόδων από την πώληση με τη λογιστική αξία, περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, σαν μέρος των λοιπών εσόδων/ (εξόδων).

Όταν η λογιστική αξία των ενσώματων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

2.5 Μισθώσεις

2.5.1 Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου είναι σχετικά βέβαιο ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της Εταιρείας στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους είτε κάθε ένα ξεχωριστά, είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

2.5.2 Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης της μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση σύμβασης, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην απόφαση εξαγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μεταβολές.

(α) Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των πέντε χιλιάδων ευρώ). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

(β) Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχό του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (η «Επιτροπή») εξέδωσε μια περίληψη των αποφάσεων που λήφθηκαν στις δημόσιες συνεδριάσεις της για να αποφανθεί τις διερμηνείες του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

(γ) Προσδιορισμός διάρκειας μισθώσεων

Η Επιτροπή εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της σύμβασης. Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτή την απόφαση και χρησιμοποιεί κρίση για την εκτίμηση της μίσθωσης, ιδιαίτερα στις περιπτώσεις όπου οι συμφωνίες δεν προβλέπουν προκαθορισμένα διάρκεια. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει είτε την ανανέωση είτε τον τερματισμό.

(δ) Λογιστική αντιμετώπιση εκμισθωτή

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνία υπεκμίσθωσης με την HELLENiQ RENEWABLES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και ως εκ τούτου ενεργεί ως ενδιάμεσος εκμισθωτής. Η Εταιρεία, ως ενδιάμεσος εκμισθωτής, κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως χρηματοοικονομική μίσθωση ή λειτουργική μίσθωση ως εξής:

- είναι βραχυπρόθεσμη μίσθωση που η Εταιρεία, ως μισθωτής, έχει εφαρμόσει την παραγράφου 6 του προτύπου, η υπεκμίσθωση κατατάσσεται ως λειτουργική μίσθωση.
- διαφορετικά, η υπεκμίσθωση κατατάσσεται σε σχέση με το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από την κύρια μίσθωση και όχι με αναφορά στο υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο.

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει την υπεκμίσθωση βάσει των παραπάνω κριτηρίων και την χαρακτηρίζει ως λειτουργική ή χρηματοοικονομική. Κατά τη 31 Δεκεμβρίου 2023, η μίσθωση έχει καταρτιστεί με προσύμφωνο και η οριστική σύμβαση μίσθωσης θα καταρτιστεί εφόσον η αρμόδια αρχή, που εξέδωσε την Πράξη Πληροφοριακού Χαρακτήρα, χορηγήσει προηγουμένως στην Εταιρεία τη σχετική έγκρισή της για την κατάρτιση της οριστικής μίσθωσης. Ως εκ τούτου κατά τη 31 Δεκεμβρίου 2023 η μίσθωση στην οποία η Εταιρεία ενεργεί ως ενδιάμεσος εκμισθωτής αξιολογήθηκε ως λειτουργική.

2.5.3 Δικαίωμα Χρήσης γης ιδιοκτησίας Δασαρχείου

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια χρήσης γης για την κατασκευή των φωτοβολταϊκών πάρκων η οποία ανήκει στο Δασαρχείο, ως το χρονικό διάστημα που θα βρίσκεται σε λειτουργία το εν λόγω έργο και θα τηρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις διατήρησης του (όπως ορίζεται στην Πράξη Πληροφοριακού Χαρακτήρα της αρμόδιας Δημόσιας Αρχής (Πράσινο Ταμείο)), αρχής γενομένης από την ημερομηνία καταβολής του ανταλλάγματος

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

χρήσης γης. Κατά την ολοκλήρωση της κατασκευής των φωτοβολταϊκών πάρκων, το οποίο τέθηκε σε λειτουργία σταδιακά από τον Απρίλιο ως το Μάιο 2022, είναι σχετικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα λάβει άδεια λειτουργίας των πάρκων διάρκειας 20 ετών και ότι θα παραταθεί η υφιστάμενη άδεια παραγωγής σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό Αδειών για διάστημα ικανό για την λειτουργία των πάρκων τουλάχιστον για 20 χρόνια από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας του. Συνεπώς, η Εταιρεία εκτιμά ότι θα έχει το δικαίωμα χρήσης γης τουλάχιστον για 20 χρόνια από την εκτιμώμενη ημερομηνία έναρξης της λειτουργίας των φωτοβολταϊκών πάρκων.

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης γης υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την εκτιμώμενη διάρκεια μίσθωσης γης ως αυτή προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας. Δικαιώματα χρήσης γης που αφορούν φωτοβολταϊκούς σταθμούς και σχετικές λοιπές εγκαταστάσεις αποσβένονται βάσει της διάρκειας της σύμβασης πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας με τον Φορέα Σφωρευτικής Διαχείρισης, ο οποίος θα την εκπροσωπεί στο χρηματιστήριο ενέργειας, (και κατά συνέπεια των αδειών παραγωγής και λειτουργίας) η οποία εκτιμάται ότι θα είναι τουλάχιστον 20 χρόνια από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας των φωτοβολταϊκών πάρκων.

Η καταβολή του αντιτίμου για τη χρήση γης καταβλήθηκε εφάπαξ πριν την έναρξη της σύμβασης και ως εκ τούτου δεν αναγνωρίζεται χρηματοοικονομική υποχρέωση.

2.5.4 Δικαίωμα Χρήσης γης ιδιοκτησίας ΥπΑΑΤ με μετακύλιση κόστους

Η Εταιρεία αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης γης για την κατασκευή των φωτοβολταϊκών πάρκων η οποία ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων («ΥπΑΑΤ»), αρχής γενομένης από την 1^η Αυγούστου 2021, όπως ορίζεται από την επίσημη απόφαση η οποία εκδόθηκε στις 28 Ιουλίου 2021 και προβλέπει διάρκεια παραχώρησης γης τουλάχιστον για 25 χρόνια. Το δικαίωμα χρήσης γης έχει αρχικά παραχωρηθεί στις απορροφώμενες εταιρείες SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 2 Ε.Π.Ε., SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 3 Ε.Π.Ε. και SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 4 Ε.Π.Ε..

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης γης υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την εκτιμώμενη διάρκεια μίσθωσης γης ως αυτή προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, η οποία εκτιμάται ότι θα είναι τουλάχιστον 25 χρόνια από την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης και προβλέπεται από την παραπάνω απόφαση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους της Σύμβασης Μελέτης, Προμήθειας, Κατασκευής (EPC) των πάρκων η Εταιρεία μετακύλισε το κόστος των ετήσιων μισθωμάτων για περίοδο 30 ετών στον εργολάβο του έργου. Για τον υπολογισμό χρησιμοποιήθηκε προεξοφλητικό επιτόκιο 7% και πληθωρισμός 5%. Το έσοδο επόμενων χρήσεων ταξινομείται σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αν το έσοδο θα αναγνωριστεί στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων εντός ενός έτους. Εάν όχι, παρουσιάζεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.5.5 Δικαίωμα σύστασης δουλείας

Η διάρκεια σύστασης δουλείας για την έκταση του υποσταθμού και της γραμμής μεταφοράς προσδιορίζεται από την Εταιρεία σε 30 έτη σύμφωνα με το συμβόλαιο μεταβίβασης, αρχής γενομένης από τον Μάρτιο του 2021 (ημερομηνία ολοκλήρωσης της συμβολαιογραφικής πράξης).

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων για τη σύσταση δουλείας για την έκταση του υποσταθμού και της γραμμής μεταφοράς θα υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια που ορίζεται στο συμβόλαιο μεταβίβασης, αρχής γενομένης από τον Μάρτιο του 2021.

Το αντίτιμο για τη δουλεία για την έκταση του υποσταθμού και της γραμμής μεταφοράς προπληρώθηκε από την Απορροφώμενη εταιρεία SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 14 Ε.Π.Ε. κατά την διάρκεια της χρήσης 2020 και αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της κατά τη 31 Δεκεμβρίου 2020.

2.6 Κόστος δανεισμού

Έξοδα δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείων παγίου ενεργητικού τα οποία πληρούν τα κριτήρια βάσει του ΔΛΠ 23 Κόστος Δανεισμού, κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής και μέχρι τα πάγια να καταστούν έτοιμα προς χρήση.

Έξοδα δανεισμού κεφαλαιοποιούνται αν τα κεφάλαια που αντλήθηκαν χρησιμοποιήθηκαν ειδικά για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Αν τα κεφάλαια αντλήθηκαν γενικά και χρησιμοποιήθηκαν για την απόκτηση

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

παγίων περιουσιακών στοιχείων, το μέρος των εξόδων δανεισμού που κεφαλαιοποιείται καθορίζεται εφαρμόζοντας ένα συντελεστή κεφαλαιοποίησης επί του κόστους απόκτησης του παγίου. Τα υπόλοιπα έξοδα δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση ή εάν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης του παγίου, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία του.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα εάν υπάρχουν συγκεκριμένα γεγονότα και ενδείξεις τα οποία να υποδεικνύουν πιθανή απομείωση των στοιχείων.

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοοικονομικών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές χρηματοοικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Για τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν είτε έχουν μειωθεί είτε δεν υφίστανται πλέον. Εάν υπάρξουν τέτοιες ενδείξεις, η Εταιρεία υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία του παγίου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ).

Ζημιές απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς. Η αντιστροφή της απομείωσης επιτρέπεται μέχρι το σημείο στο οποίο η λογιστική αξία του παγίου δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, ούτε την λογιστική αξία του παγίου μείον τις αποσβέσεις εάν αυτό δεν είχε απομειωθεί τα προηγούμενα χρόνια.

2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

2.8.1 Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες έχει εφαρμόσει την πρακτική διευκόλυνσης που παρέχει το πρότυπο, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική διευκόλυνσης που παρέχει το πρότυπο, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

2.8.2 Αποαναγνώριση και απομείωση

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

Απομείωση

Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Η αξιολόγηση απομείωσης των λοιπών απαιτήσεων περιγράφεται στην σημείωση 2.9.

2.8.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά πάγια και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

2.9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η πιστωτική πολιτική της Εταιρείας αναφορικά με τις απαιτήσεις από πελάτες που αφορούν πώληση ηλεκτρικής ενέργειας, έχει προσαρμοστεί στην πολιτική του κύριου πελάτη της Εταιρείας, ELPEDISON Α.Ε..

Οι απαιτήσεις από πελάτες, καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των προβλέψεων απομείωσης. Απαιτήσεις που η είσπραξή τους εκτιμάται να πραγματοποιηθεί σε διάστημα μέχρι ένα έτος κατατάσσονται ως βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ειδικά ως εμφανίζονται ως μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.

Αναφορικά με τον έλεγχο απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει ως λογιστική πολιτική, την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, σύμφωνα με την οποία υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στο «Κόστος Πωληθέντων» στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας διαμορφώνονται κυρίως από απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο και προπληρωθέντα έξοδα, οι οποίες δεν εμπίπτουν στο ΔΠΧΑ 9.

2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τις καταθέσεις όψεως, καθώς και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις οι οποίες είναι ρευστοποιήσιμες εντός περιόδου που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από τη σύμβαση.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, στα αποτελέσματα εις νέον.

2.12 Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.

Το έξοδο/ έσοδο φόρου για τη περίοδο είναι ο φόρος που υπολογίζεται στο φορολογητέο αποτέλεσμα της περιόδου βάσει του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή, προσαρμοσμένο στις μεταβολές στην αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση που αφορούν προσωρινές διαφορές ή μη χρησιμοποιημένες φορολογικές ζημιές, καθώς και επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην «κατάσταση συνολικών εισοδημάτων» εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις επιμετρούνται στο ποσό το οποίο αναμένεται να ανακτηθεί ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η Διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές. Τόκοι και πρόστιμα που προκύπτουν από αβέβαιες φορολογικές θέσεις θεωρούνται μέρος του φόρου εισοδήματος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν αναγνωρίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο όταν είναι πιθανόν ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνονται σε περίπτωση που δεν κρίνεται πλέον πιθανόν ότι στις μελλοντικές χρήσεις θα υπάρξει το αναμενόμενο φορολογικό κέρδος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί είτε το σύνολο είτε μέρος αυτών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων εξοφλούνται κανονικά εντός 30 ημερών. Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται σύμφωνα με το αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι, παρουσιάζονται μέσα στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.14 Προβλέψεις

Προβλέψεις για έξοδα αναδιοργάνωσης και νομικές υποθέσεις γίνονται όταν η Εταιρεία έχει νομικές ή άλλες συμβατικές υποχρεώσεις που απορρέουν από πράξεις του παρελθόντος, είναι πιθανόν να χρειασθούν μελλοντικές εκροές για την διευθέτηση αυτών των υποχρεώσεων και τα σχετικά ποσά μπορούν να υπολογισθούν με σχετική ακρίβεια. Προβλέψεις δεν μπορεί να γίνουν για ενδεχόμενες μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της Διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για πιθανές μελλοντικές υποχρεώσεις που συνδέονται με γεγονότα που θα επέλθουν ή δε θα συμβούν, ως αποτέλεσμα αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων, τα οποία δεν εξαρτώνται από την Εταιρεία, εφόσον δεν είναι πιθανό ότι η σχετική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί μέσω μελλοντικών ταμειακών εκροών, είτε η σχετική υποχρέωση δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Σε αυτές τις περιπτώσεις η Εταιρεία αναγνωρίζει ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτελούνται από την εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου αντιτίμου από την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών στην κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας. Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των αγαθών και υπηρεσιών μεταβιβάζεται στον πελάτη έναντι ενός ποσού που αντανάκλα το αντίτιμο το οποίο η Εταιρεία αναμένει να αποκομίσει έναντι της παροχής των αγαθών και υπηρεσιών. Ο έλεγχος των παρεχόμενων αγαθών και υπηρεσιών μεταβιβάζεται στον πελάτη κατά την παράδοση του αγαθού ή της υπηρεσίας. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό τα οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα έσοδα να μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα.

Έσοδα από επανατιμολόγηση εξόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο κατά την οποία αναγνωρίζονται τα έξοδα που επανατιμολογούνται.

Έσοδα από Πωλήσεις Ηλεκτρικού Ρεύματος

Έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος αναγνωρίζονται βάση της μηνιαίας παραγωγής που παραδίδεται και πιστοποιείται από το ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. και της εβδομαδιαίας παραγωγής που παραδίδεται και πιστοποιείται από τον ανεξάρτητο διαχειριστή του δικτύου (ELPEDISON Α.Ε.), η οποία είναι η ημερομηνία που μεταβιβάζονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη. Τα έσοδα από πωλήσεις ρεύματος για τη χρήση 2022 αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα των Απορροφώμενων Εταιρειών και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν αναγνώρισε έσοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων.

2.16 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα που προκύπτουν από την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (αφαιρουμένων των σχετικών εξόδων) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή στο σύνολό τους, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Τα δάνεια αποαναγνωρίζονται από τον ισολογισμό όταν η υποχρέωση που είχε προκύψει από το συμβόλαιο ακυρώνεται, εκπνέει ή δεν υφίσταται. Η διαφορά μεταξύ του υπολοίπου του δανείου το οποίο διαγράφηκε ή μεταβιβάστηκε σε κάποιον άλλο, και του ποσού που πληρώθηκε, συμπεριλαμβανομένων και μη χρηματικών στοιχείων που μεταβιβάστηκαν ή υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα σαν λοιπά έσοδα/ έξοδα ή σαν χρηματοοικονομικά έσοδα/ έξοδα.

Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το οριστικό δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.17 Παράγωγα αντιστάθμισης ταμειακών ροών

Το μέρος των μεταβολών στην εύλογη αξία που αναλογεί στην αποτελεσματική αντιστάθμιση του κινδύνου, αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά απορρέει από μεταβολές στην εύλογη αξία που αναλογεί στη μη αποτελεσματική αντιστάθμιση κινδύνων, αναγνωρίζεται άμεσα στη κατάσταση αποτελεσμάτων, στα «Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) και λοιπά κέρδη/ (ζημιές)». Τα συσσωρευμένα ποσά στα ίδια κεφάλαια ανακυκλώνονται μέσω της κατάστασης συνολικών εισοδημάτων στο κόστος πωληθέντων στις περιόδους όπου το αντικείμενο αντιστάθμισης επηρεάζει το αποτέλεσμα (όταν δηλαδή λαμβάνει χώρα η προβλεπόμενη προς αντιστάθμιση συναλλαγή).

Όταν ένα χρηματοοικονομικό εργαλείο αντιστάθμισης ταμειακών ροών λήξει, πουληθεί, ή πλέον δεν πληροί τα κριτήρια αντιστάθμισης ταμειακών ροών, συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που υπάρχουν στα ίδια κεφάλαια παραμένουν εκεί έως ότου η προβλεπόμενη συναλλαγή αναγνωριστεί τελικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση που δεν αναμένεται να πραγματοποιηθεί η προβλεπόμενη συναλλαγή, η λογιστική αντιστάθμιση κινδύνων διακόπτεται και τα συσσωρευμένα κέρδη/ ζημιές που βρίσκονται στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων στα «Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) και λοιπά κέρδη/ (ζημιές)».

2.18 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτελούνται από ανταλλακτικά και αναλώσιμα υλικά, η αξία των οποίων αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν αυτά αναλώνονται. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

2.19 Προβλέψεις για περιβαλλοντικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από την λειτουργία των φωτοβολταϊκών σταθμών που απέκτησε κατά την απορρόφηση των θυγατρικών της.

Η πρόβλεψη για δαπάνες μελλοντικής περιβαλλοντικής αποκατάστασης αναγνωρίζεται πλήρως κατά τη στιγμή που η Εταιρεία μπορεί να εκτιμήσει αξιόπιστα το σχετικό κόστος, είτε κατά το στάδιο της κατασκευής των πάρκων, είτε το αργότερο κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης των πάρκων και έναρξης της λειτουργίας τους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την παρούσα αξία της υποχρέωσης και αναγνωρίζει αντίστοιχο στοιχείο ενεργητικού ως τμήμα των συγκεκριμένων παγίων, το οποίο αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι υποχρεώσεις περιβαλλοντικής αποκατάστασης καταχωρούνται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων δαπανών χρησιμοποιώντας τις κατ' εκτίμηση ταμειακές εκροές για το σκοπό αυτό. Οι ταμειακές εκροές προεξοφλούνται με ένα τρέχον επιτόκιο μηδενικού κινδύνου. Ο προεξοφλητικός τόκος εξοδοποιείται όπως προκύπτει ανά έτος και καταχωρείται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

Οι εκτιμώμενες μελλοντικές δαπάνες για την αποκατάσταση του χώρου εξετάζονται ετησίως και αναπροσαρμόζονται κατάλληλα όπου χρειάζεται. Η επίδραση από τις αλλαγές στις εκτιμώμενες μελλοντικές δαπάνες ή στο προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόζεται προστίθενται ή αφαιρούνται αντίστοιχα από το κόστος των παγίων.

2.20 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας είναι το Ευρώ και τα οικονομικά μεγέθη που παρουσιάζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.21 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου ήταν αναγκαίο τα συγκριτικά στοιχεία έχουν ανακαταταξιωθεί για να συμφωνούν με τις αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσης χρήσεως (Σημ. 5).

2.22 Στρογγυλοποιήσεις

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ. Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας επικεντρώνονται στην παραγωγή και πώληση ηλεκτρικού ρεύματος μέσα από την εκμετάλλευση αιολικού πάρκου. Ως εκ τούτου η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και κινδύνους σχετιζόμενους με την αγορά ηλεκτρικής ενέργειας όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο καθώς και κίνδυνο ρευστότητας και ταμειακών ροών. Σε γενικές γραμμές τα θέματα που επηρεάζουν την λειτουργία της Εταιρείας συνοψίζονται παρακάτω:

Μακροοικονομικό Περιβάλλον: Το 2023 η Ελληνική Οικονομία αναπτύχθηκε με ικανοποιητικό ρυθμό που εκτιμάται ότι διαμορφώθηκε στο +2% (έναντι +5,9% το 2022), υψηλότερα της ευρωζώνης, με κύριες συνιστώσες τη βελτίωση της ιδιωτικής κατανάλωσης, τις αυξημένες επενδύσεις και τις εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών, παρά την επίδραση από τον υψηλό πληθωρισμό και την επιβράδυνση του διεθνούς εμπορίου. Η βελτίωση αυτή συνοδεύεται από συστηματική αποκλιμάκωση της ανεργίας, ενώ το εγχώριο οικονομικό κλίμα επίσης ανακάμπτει φτάνοντας, σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες μετρήσεις του IOBE, σε υψηλό επίπεδο 15ετίας.

Η αναβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης του Ελληνικού Δημοσίου στην επενδυτική κατηγορία, 13 έτη μετά την απώλειά της, εμπεδώνει αυτήν την πρόοδο που έχει συντελεστεί και το ίδιο ισχύει αναφορικά με τη μείωση του διαφορικού κόστους χρηματοδότησης του Ελληνικού Δημοσίου σε σχέση με άλλες ευρωπαϊκές οικονομίες. Παρά τις επιπτώσεις της περιοριστικής νομισματικής πολιτικής και των περιφερειακών γεωπολιτικών κρίσεων, η ελληνική οικονομία αναμένεται να αναπτυχθεί με ταχύτερους ρυθμούς σε σχέση με την ευρωζώνη το 2024 και τα επόμενα έτη. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδος, ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας αναμένεται να διαμορφωθεί στο 2,5% το 2024 και το 2025, με τις επενδύσεις, την ιδιωτική κατανάλωση και τις εξαγωγές να αποτελούν τους κύριους μοχλούς ανάπτυξης, ενώ ο πληθωρισμός εκτιμάται ότι θα υποχωρήσει σταδιακά τα επόμενα έτη προς τον στόχο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Όσον αφορά στα δημοσιονομικά μεγέθη, το πρωτογενές πλεόνασμα της γενικής κυβέρνησης προβλέπεται να αυξηθεί το 2024 σε 2% του ΑΕΠ, ενώ το δημόσιο χρέος προβλέπεται να διαμορφωθεί σε 152,3% του ΑΕΠ.

Το 2023 οι τιμές του φυσικού αερίου στην ΕΕ μειώθηκαν σημαντικά, καθώς τα ισοζύγια προσφοράς-ζήτησης αμβλύνθηκαν λόγω των ηπιότερων καιρικών συνθηκών, της άφθονης προσφοράς και των υψηλών ευρωπαϊκών αποθεμάτων φυσικού αερίου. Με τις τιμές του φυσικού αερίου να επηρεάζουν τη χονδρική τιμολόγηση της ηλεκτρικής ενέργειας, οι τιμές ηλεκτρικής ενέργειας επηρεάστηκαν επίσης σημαντικά. Στην Ελλάδα, η τιμή εκκαθάρισης της αγοράς της επόμενης μέρας (DAM MCP) διαμορφώθηκε κατά μέσο όρο στα €119,5/MWh (-58% σε σύγκριση με το 2022). Ταυτόχρονα, οι τιμές των δικαιωμάτων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ΕΕ (EUAs) συνέχισαν να αυξάνονται τους πρώτους εννέα μήνες του έτους και ανήλθαν κατά μέσο όρο στα €83,9/tn το 2023 (+4% σε σύγκριση με το 2022), επηρεάζοντας το βασικό κόστος σημαντικού εύρους βιομηχανιών, συμπεριλαμβανομένης της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και της διύλισης.

Η συνολική κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος (διασυνδεδεμένο και μη διασυνδεδεμένο σύστημα) στην Ελλάδα το 2023 μειώθηκε κατά 2,35% ως προς την προηγούμενη χρονιά, στις 49,5 TWh, μετά από συνολική πτώση κατά 13,0% από το 2008 (56,9 TWh). Οι καθυστερήσεις που είχαν παρατηρηθεί στο παρελθόν στις πληρωμές που εμπίπτουν στο σχήμα του με Feed in tariff από το ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε, έχουν πλέον εκλείψει.

Επιπλέον, μετά την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία το 2022 και την επιβολή κυρώσεων από την ΕΕ, τις ΗΠΑ και άλλες χώρες, οι παγκόσμιες αγορές ενέργειας επηρεάστηκαν καθώς οι εξαγωγές στην Ευρώπη αργού πετρελαίου, προϊόντων πετρελαίου και φυσικού αερίου μειώθηκαν και οι ροές ανακατευθύνθηκαν. Το 2023 έλαβαν

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

χώρα γεωπολιτικά γεγονότα, με την κλιμάκωση των εντάσεων στη Μέση Ανατολή να έχει επηρεάσει και τις ροές πρώτων υλών και προϊόντων. Ενώ ο άμεσος αντίκτυπος στον εφοδιασμό ήταν ελάχιστος, η τελευταία σύγκρουση στην Ερυθρά Θάλασσα προκάλεσε διακοπές στον εφοδιασμό και οι εμπορικές οδοί έγιναν μακρύτερες, ενώ το κόστος της εκ νέου ανακατεύθυνσης τους έχει αυξηθεί.

Παρά το γεγονός ότι τα διάφορα σενάρια και οι τρόποι αντιμετώπισής τους δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν στο σύνολο τους, η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και προσαρμόζει τη λειτουργία και τον προγραμματισμό της, ανάλογα με τις εκάστοτε εξελίξεις.

(α) Κίνδυνος αγοράς

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από συναλλαγματική ισοτιμία.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης τιμής προϊόντων

Η τιμή πώλησης ηλεκτρικού ρεύματος από ΑΠΕ καθορίζεται από νόμους και υπουργικές αποφάσεις. Η πιο πρόσφατη αναθεώρηση των τιμών πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας έγινε με την Υ.Α.Π.Ε/Φ1/1289/9012 για τους Φ/Β σταθμούς και με τον νόμο 4254/2014 για τις λοιπές πλην Φ/Β σταθμών μορφές ΑΠΕ. Ο νόμος 4254/2014 καθόρισε επίσης εκ νέου τις τιμές πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας όλων των εν λειτουργία έργων ΑΠΕ.

iii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο δανεισμός με μεταβλητά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο χρηματικών ροών από διακυμάνσεις στα επιτόκια, ενώ ο δανεισμός με σταθερά επιτόκια σε κίνδυνο μεταβολών της εύλογης αξίας.

Ο δανεισμός της Εταιρείας είναι μεταβλητού επιτοκίου. Ανάλογα με τα εκάστοτε επίπεδα καθαρού δανεισμού, η μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR), έχει αναλογική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Αναφορικά με τον τραπεζικό δανεισμό, η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνία παραγώγων για την αντιστάθμιση του κινδύνου ταμειακών ροών που προκύπτει από τις αλλαγές στα επιτόκια.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στις απαιτήσεις από τους κύριους πελάτες της Εταιρείας, ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. και ELPEDISON MON.A.E. καθώς και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλομένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

Η πιστωτική φερεγγυότητα των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων αξιολογείται με αναφορά σε εξωτερικές αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας από τον οίκο αξιολόγησης S&P, όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Αξιολόγηση Τραπεζών	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
B ⁺	-	22.361.608
BB	40.146.565	-
Σύνολο	40.146.565	22.361.608

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με την εξασφάλιση ικανών ταμειακών ισοδυνάμων και διαθεσίμων, την ικανότητα χρηματοδότησης καθώς επίσης και την ικανότητα να κλείνει ανοικτές θέσεις με επαρκή πιστωτικά όρια με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων, το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων του Ομίλου έχει σαν στόχο την ευέλικτη χρηματοδότηση μέσω εγγυημένων πιστωτικών γραμμών.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Η Εταιρεία, στο πλαίσιο αναχρηματοδότησης των ήδη υφιστάμενων δανείων της, το Δεκέμβριο 2023, προέβη σε αποπληρωμή του συνόλου των δανείων που είχε λάβει από την συνδεδεμένη, με την σύναψη νέου ομολογιακού δανείου μέσω των τραπεζών Eurobank και Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος.

3.2 Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και λοιπούς συμμετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να μεταβάλει το μέρισμα προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το χρέος της.

3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Οι λογιστικές αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογη τους αξία, λόγω της βραχυπρόθεσμης διάρκειάς τους.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: χρηματιστηριακές (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: άλλες τεχνικές για τις οποίες όλα τα δεδομένα τα οποία έχουν σημαντική επίπτωση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμα είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: τεχνικές οι οποίες χρησιμοποιούν δεδομένα τα οποία έχουν σημαντική επίπτωση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς.

Κατά την διάρκεια της χρήσης, δεν υπήρξαν αλλαγές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιεί η Εταιρεία, ούτε υπήρξαν μετακινήσεις μεταξύ των επιπέδων.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμώνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, όπως αυτή προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές εξ' ορισμού σπάνια ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στην επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

(α) Ανάκτηση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν ποσά που αφορούν σε σωρευτικές φορολογικές ζημιές και δύναται να συμψηφιστούν με φορολογικά κέρδη εντός της επόμενης πενταετίας, ήτοι έως 31 Δεκεμβρίου 2028. Η Εταιρεία κάνει παραδοχές σχετικά με το εάν αυτές οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις δύναται να ανακτηθούν, χρησιμοποιώντας το εκτιμώμενο μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα σύμφωνα με το εγκεκριμένο επιχειρηματικό σχέδιο και τον προϋπολογισμό της Εταιρείας (Σημ.14).

(β) Εκτίμηση περιόδου απόσβεσης δικαιώματος χρήσης γης ιδιοκτησίας Δασαρχείου

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια χρήσης γης για την κατασκευή των φωτοβολταϊκών πάρκων ως το χρονικό διάστημα που θα βρίσκεται σε λειτουργία το εν λόγω έργο και θα τηρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις διατήρησης του (όπως ορίζεται στην Πράξη Πληροφοριακού Χαρακτήρα της αρμόδιας Δημόσιας Αρχής), αρχής γενομένης από την ημερομηνία καταβολής του ανταλλάγματος χρήσης γης. Είναι σχετικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα λάβει άδεια λειτουργίας των πάρκων διάρκειας 20 ετών και ότι θα παραταθεί η υφιστάμενη άδεια παραγωγής σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό Αδειών για διάστημα ικανό για την λειτουργία των πάρκων τουλάχιστον

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

για 20 χρόνια από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας τους. Συνεπώς, η Εταιρεία εκτιμά ότι θα έχει το δικαίωμα χρήσης γης τουλάχιστον για 20 χρόνια.

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης γης υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη εκτιμώμενη διάρκεια μίσθωσης γης ως αυτή προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας. Δικαιώματα χρήσης γης που αφορούν φωτοβολταϊκούς σταθμούς και σχετικές λοιπές εγκαταστάσεις αποσβένονται βάσει της διάρκειας της σύμβασης πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας με τον Φορέα Σωρευτικής Διαχείρισης, ο οποίος θα την εκπροσωπεί στο χρηματιστήριο ενέργειας, (και κατά συνέπεια των αδειών παραγωγής και λειτουργίας) η οποία εκτιμάται ότι θα είναι τουλάχιστον 20 χρόνια από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας των φωτοβολταϊκών πάρκων.

(γ) Εκτίμηση περιόδου απόσβεσης δικαιώματος χρήσης γης ιδιοκτησίας ΥΠΑΑΤ και μετακύλισης κόστους

Η Εταιρεία αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης γης για την κατασκευή των φωτοβολταϊκών πάρκων η οποία ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων («ΥΠΑΑΤ»), αρχής γενομένης από την 1η Αυγούστου 2021, όπως ορίζεται από την επίσημη απόφαση η οποία εκδόθηκε στις 28 Ιουλίου 2021 και προβλέπει διάρκεια παραχώρησης για τουλάχιστον για 25 χρόνια. Το δικαίωμα χρήσης γης έχει αρχικά παραχωρηθεί στις απορροφώμενες εταιρείες SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 2 Ε.Π.Ε., SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 3 Ε.Π.Ε. και SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 4 Ε.Π.Ε..

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης γης υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την εκτιμώμενη διάρκεια μίσθωσης γης ως αυτή προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, η οποία εκτιμάται ότι θα είναι τουλάχιστον 25 χρόνια από την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης και προβλέπεται από την παραπάνω απόφαση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους της Σύμβασης Μελέτης, Προμήθειας, Κατασκευής (EPC) οι παραπάνω Απορροφώμενες εταιρείες μετακύλισαν το κόστος των ετήσιων μισθωμάτων για περίοδο 30 ετών στον εργολάβο του έργου. Για τον υπολογισμό χρησιμοποιήθηκε προεξοφλητικό επιτόκιο 7% και πληθωρισμός 5%. Το έσοδο επόμενων χρήσεων ταξινομείται σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αν το έσοδο θα αναγνωριστεί στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων εντός ενός έτους. Εάν όχι, παρουσιάζεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

(δ) Εκτίμηση περιόδου απόσβεσης δικαιώματος χρήσης σύστασης δουλείας

Η διάρκεια σύστασης δουλείας για την έκταση του υποσταθμού και της γραμμής μεταφοράς προσδιορίζεται από την Εταιρεία σε 30 έτη σύμφωνα με το συμβόλαιο μεταβίβασης.

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων για τη σύσταση δουλείας υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη εκτιμώμενη διάρκεια μίσθωσης γης ως αυτή προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας.

(ε) Πρόβλεψη για περιβαλλοντολογική αποκατάσταση

Η Εταιρεία, βάσει της υφιστάμενης νομοθεσίας και των Πράξεων Πληροφοριακού Χαρακτήρα («Π.Π.Χ.») που εκδόθηκαν από την Δημόσια Αρχή, έχει την υποχρέωση κατά τη λήξη της άδειας λειτουργίας του φωτοβολταϊκών πάρκων, και εφόσον εκείνη δεν ανανεωθεί, να αποξηλώσει τον τεχνικό εξοπλισμό που έχει εγκατασταθεί στα πάρκα. Η σχετική πρόβλεψη αποκατάστασης αφορά στο κόστος αποξήλωσης των παγίων και βασίζεται σε τεχνικές μελέτες ανεξάρτητων εξωτερικών μηχανικών, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση με σκοπό την ακριβέστερη προσέγγιση της μελλοντικής δαπάνης.

Κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της απορρόφησης, 31η Δεκεμβρίου 2023, η Εταιρεία, αναγνώρισε στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης τη σχετική πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του τεχνικού εξοπλισμού. Ο υπολογισμός έγινε βάσει εκτίμησης ανεξάρτητης τεχνικής εταιρείας για το μελλοντικό κόστος αποξήλωσης κι αποκατάστασης σε βάθος 30 ετών, το οποίο υπολογίστηκε συνολικά για τις εταιρείες Chronus (SE Chronus Ηλιακή Ενέργεια 2-19 Ε.Π.Ε.), και έχει ληφθεί υπόψη η εγκατεστημένη ισχύς MW ανά εταιρεία και το αντίστοιχο επιτόκιο για τίτλους γερμανικών ομολόγων (risk-free rate) τη στιγμή σχηματισμού της πρόβλεψης. Το επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε αναπροσαρμόστηκε το 2023 σε 2,61% από 1,29% το 2022.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Κτίρια	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	-	-	-
Προσθήκες	30.870	68.268	99.138
Προσθήκες μέσω απορρόφησης επιχειρήσεων	47.956.905	86.339.575	134.296.480
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	47.987.776	86.407.843	134.395.619
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	-	-	-
Προσθήκες μέσω απορρόφησης επιχειρήσεων	996.649	1.801.004	2.797.654
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	996.649	1.801.004	2.797.654
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	46.991.126	84.606.839	131.597.965
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023	47.987.776	86.407.843	134.395.619
Προσθήκες	50.000	60.300	110.300
Επανεκτίμηση πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος	(1.512.220)	-	(1.512.220)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	46.525.555	86.468.143	132.993.698
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023	996.649	1.801.004	2.797.654
Αποσβέσεις	1.584.667	2.882.321	4.466.988
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	2.581.317	4.683.325	7.264.641
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	43.944.238	81.784.818	125.729.056

Η εταιρεία ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ Μ.ΑΕ κατέχει άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας διάρκειας ισχύος 25 ετών, αρχής γενομένης από τις 15 Μαρτίου 2012, με δικαίωμα παράτασης σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Αδειών και παράλληλα έχουν συνάψει συμφωνία με τον εργολάβο του έργου για την κατασκευή φωτοβολταϊκών πάρκων. Το ποσό των € 2.905.488 που εμφανίζονταν στη χρήση 2022 στο κονδύλι Δικαιώματα Αποζημίωσης αναταξινομήθηκε στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία για καλύτερη απεικόνιση. Οι προσθήκες ποσού € 110.300 αφορούν κόστος κατασκευής των πάρκων και αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού. Κατά την 31.12.2023 πραγματοποιήθηκε επανεκτίμηση της πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος (760.554) καθώς το επιτόκιο για τίτλους γερμανικών ομολόγων (risk-free rate) αυξήθηκε από 1,29% (2022) σε 2,61% (2023) και επανεκτίμηση σχετικά με το κόστος εργασιών αναδάσωσης ποσού € 751.664 από € 2.905.488 σε € 2.153.824.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Δικαιώματα και άδειες	Σύνολο
Κόστος κτήσης		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	-	-
Προσθήκες μέσω απορρόφησης επιχειρήσεων	9.376.849	9.376.849
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	9.376.849	9.376.849
Σωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	-	-
Αποσβέσεις	63.908	63.908
Προσθήκες μέσω απορρόφησης επιχειρήσεων	209.583	209.583
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	273.491	273.491
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	9.103.358	9.103.358
Κόστος κτήσης		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023	9.376.849	9.376.849
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	9.376.849	9.376.849
Σωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023	273.491	273.491
Αποσβέσεις	468.842	468.842
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	742.334	742.334
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	8.634.516	8.634.516

Το κονδύλι αφορά αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων η οποία σχετίζεται με την εύλογη αξία της σύμβασης αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας και ανέρχεται στο ποσό των €9.376.849.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο για διάρκεια 20 έτη από την έναρξη λειτουργίας των πάρκων.

7 Δικαιώματα χρήσης παγίων

	Σημ.	Χρήση γης	Εγκαταστάσεις Γραφείων	Σύνολο
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022		-	2.292	2.292
Προσθήκες		-	11.820	11.820
Προσθήκες μέσω απορρόφησης επιχειρήσεων		1.372.234	219.422	1.591.656
Διαγραφές		-	(2.292)	(2.292)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022		1.372.234	231.242	1.603.476
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022		-	955	955
Αποσβέσεις		-	1.564	1.564
Προσθήκες μέσω απορρόφησης επιχειρήσεων		128.305	21.942	150.247
Διαγραφές		-	(1.337)	(1.337)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022		128.305	23.124	151.429
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022		1.243.929	208.118	1.452.047

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	1.372.234	231.242	1.603.476
Προσθήκες	-	25.965	25.965
Διαγραφές	-	(231.242)	(231.242)
Μεταβολές	6.205	-	6.205
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	1.378.439	25.965	1.404.404
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	128.305	23.124	151.429
Αποσβέσεις	61.366	5.770	67.136
Διαγραφές	-	(23.124)	(23.124)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	189.670	5.770	195.440
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	1.188.769	20.195	1.208.964

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αφορούν κατά κύριο λόγο δικαιώματα χρήσης γης και εγκαταστάσεων γραφείων.

Η χρήση γης αφορά στην παραχώρηση χρήσης γης για την κατασκευή των φωτοβολταϊκών πάρκων από το Ελληνικό Δημόσιο έναντι χρηματικού ανταλλάγματος (Πράσινο Ταμείο) και στην παραχώρηση χρήσης γης από το Ελληνικό Δημόσιο με μετακύλιση κόστους (υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων). Η εκτιμώμενη διάρκεια μίσθωσης γης είναι 20 έτη από την ημερομηνία έναρξης των φωτοβολταϊκών πάρκων, όπως προκύπτει από τη σύμβαση πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας με τον αρμόδιο φορέα και την εκτίμηση ότι η υφιστάμενη άδεια παραγωγής θα παραταθεί για το ίδιο χρονικό διάστημα (Σημ. 4). Η εκτιμώμενη διάρκεια μίσθωσης γης με μετακύλιση κόστους ορίζεται σε 25 έτη, όπως προκύπτει από την Απόφαση της αρμόδιας αρχής (Σημ. 4). Η σύσταση δουλείας για την έκταση του υποσταθμού και της γραμμής μεταφοράς αφορά δημοτικές εκτάσεις για την εγκατάσταση πυλώνων Υψηλής Τάσης στο πλαίσιο κατασκευής εναέριας γραμμής μεταφοράς για τη διασύνδεση του υποσταθμού. Η χρονική της διάρκεια ορίζεται σε 30 έτη και ξεκίνησε να αποσβένεται από την Απορροφώμενη εταιρεία SE CHRONUS 14 Ε.Π.Ε. το Μάρτιο 2021 οπότε και καταρτίστηκε η συμβολαιογραφική πράξη.

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης γης υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την εκτιμώμενη διάρκεια μίσθωσης γης. Τα δικαιώματα χρήσης γης ιδιοκτησίας Δασαρχείου ξεκινούν να αποσβένονται από την ημερομηνία καταβολής του ανταλλάγματος χρήσης γης. Τα δικαιώματα χρήσης γης ιδιοκτησίας ΥπΑΑΤ με μετακύλιση κόστους ξεκινούν να αποσβένονται από την 1^η Αυγούστου 2021.

8 Δάνεια, προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Δοσμένες εγγυήσεις	415	8.109
Σύνολο	415	8.109

Οι δοσμένες εγγυήσεις αφορούν εγγύηση μίσθωσης κτιρίου της έδρας και ανέρχεται στο ποσό των € 415.

9 Αποθέματα

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Αναλώσιμα ανταλλακτικά	1.185.042	965.362
Σύνολο	1.185.042	965.362

Τα αποθέματα αφορούν αναλώσιμα ανταλλακτικά των φωτοβολταϊκών πάρκων.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

10 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	4.177	4.702
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	523.577	997.628
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.158.070	2.236.266
Προπληρωμές	47.011	140.638
Σύνολο	1.732.835	3.379.234

Οι παραπάνω αξίες αντικατοπτρίζουν ταυτόχρονα τις εύλογες αξίες των απαιτήσεων αυτών.

Οι απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο αφορούν πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ και αχρεωστήτως καταβληθέν φόρο τόκων δανείου. Το ποσό των € 263.005 αφορά πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ για το οποίο δεν έχει γίνει αίτηση επιστροφής. Το ποσό των € 260.571 αφορά αχρεωστήτως καταβληθέν φόρο τόκων δανείου και προέκυψε λόγω αλλαγής επιτοκίου δανεισμού από την HELLENIQ RENEWABLES MON.AE σε μεταγενέστερο χρόνο από την πληρωμή. Το ποσό των €260.571 επιστράφηκε τον Φεβρουάριο του 2024.

Το κονδύλι «Έσοδα χρήσης εισπρακτέα» αφορά σε μη τιμολογημένα έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

Η εταιρεία ως δικαιούχος έχει λάβει από τον εργολάβο κατασκευής του φωτοβολταϊκού πάρκου, εγγυητικές επιστολές συνολικής αξίας € 14.023.389.

11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Διαθέσιμα σε τράπεζες	40.146.565	22.361.608
Σύνολο	40.146.565	22.361.608

Οι παραπάνω αξίες αντικατοπτρίζουν ταυτόχρονα τις εύλογες αξίες αυτών.

12 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός Εταιρικών μεριδίων/ Μετοχών	Ονομαστική Αξία Εταιρικών μεριδίων/ Μετοχών	Σύνολο
Υπόλοιπο εταιρικού κεφαλαίου στις 1 Ιανουαρίου 2022	27.397.696	1	27.397.696
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	287.947	1	287.947
Υπόλοιπο μετοχικού κεφαλαίου στις 31 Δεκεμβρίου 2022	27.685.643	1	27.685.643
Υπόλοιπο εταιρικού κεφαλαίου στις 1 Ιανουαρίου 2023	27.685.643	1	27.685.643
Υπόλοιπο μετοχικού κεφαλαίου στις 31 Δεκεμβρίου 2023	27.685.643	1	27.685.643

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο είναι ίδιο με τις μετοχές που έχουν εκδοθεί και διατεθεί σε μετόχους και είναι πλήρως καταβεβλημένο. Η ονομαστική αξία μιας μετοχής της Εταιρείας είναι €1.

Παρακάτω παρουσιάζονται οι μεταβολές στο Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας (ποσά σε ευρώ):

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Περιγραφή κίνησης Εταιρικού/Μετοχικού Κεφαλαίου	Ημερ. Απόφασης Γεν. Συνέλευσης	Αριθμός Μεριδίων/Μετοχών	Αξία/ μερίδιο/μετοχή	Εταιρικό/ Μετοχικό Κεφάλαιο
Αρχικό	1/11/2017	1.000	1	1.000
Αύξηση	7/12/2017	795.000	1	795.000
Αύξηση	28/5/2019	1.129.691	1	1.129.691
Αύξηση	18/6/2020	1.820.095	1	1.820.095
Αύξηση	1/10/2020	19.512.570	1	19.512.570
Αύξηση	19/11/2020	1.470.930	1	1.470.930
Αύξηση	9/11/2021	2.668.410	1	2.668.410
Αύξηση λόγω συγχώνευσης	30/12/2022	287.947	1	287.947
Υπόλοιπο	31/12/2023	27.685.643	1	27.685.643

13 Αποθεματικά

	Αποθεματικό αντιστάθμισης κινδύνου	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	-	-
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	-	-
Λοιπές κινήσεις	(394.965)	(394.965)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	(394.965)	(394.965)

Το αποθεματικό αναφέρεται στην εύλογη αξία των κατεχόμενων για αντιστάθμιση παραγώγων, (σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίων) που προσδιορίστηκαν από τις τράπεζες Eurobank και Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος για το ομολογιακό δάνειο (Σημ.15).

14 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Η μεταβολή της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης είναι η παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	(30.315)	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις από συγχώνευση	-	(460.970)
Κινήσεις στην καθαρή θέση	111.400	-
Πίστωση στα αποτελέσματα χρήσης	(1.438.174)	430.654
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	(1.357.089)	(30.315)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) αναλύονται στις ακόλουθες κατηγορίες:

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Ενσώματα πάγια	(2.969.576)	(839.453)
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	(6.281)	(4.149)
Προβλέψεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	111.400	-
Προβλέψεις	1.009.281	35.726
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	498.087	777.561
Σύνολο	(1.357.089)	(30.315)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Σελίδα (33) από (41)

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Με βάση το εγκεκριμένο επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας, οι φορολογικές ζημιές αναμένεται να συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογικά κέρδη. Η Διοίκηση εκτιμά ότι είναι ανακτήσιμες οι φορολογικές ζημιές καθώς εκτιμά ότι θα έχει επαρκή φορολογικά κέρδη από το 2024 και δε θα έχει παραγραφεί το δικαίωμα συμψηφισμού.

15 Δανεισμός

	31 Δεκέμβριος 2023	31 Δεκέμβριος 2022
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Ενδοομιλικά δάνεια	-	112.958.408
Ομολογιακά δάνεια	120.323.754	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	120.323.754	112.958.408
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός		
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.668.765	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	5.668.765	-
Σύνολο δανείων	125.992.518	112.958.408

Η λήξη του μακροπρόθεσμου δανεισμού έχει ως ακολούθως:

	31 Δεκέμβριος 2023	31 Δεκέμβριος 2022
Μεταξύ 1 και 2 ετών	6.535.765	-
Μεταξύ 2 και 5 ετών	20.372.294	112.958.408
Πάνω από 5 έτη	93.415.696	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	120.323.754	112.958.408

Κατά την προηγούμενη χρήση και την ολοκλήρωση της απορρόφησης (30 Δεκεμβρίου 2022) τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των Απορροφώμενων εταιρειών της 30ης Δεκεμβρίου 2022 μεταφέρθηκαν στην Εταιρεία. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία ανέλαβε τα δάνεια που κατείχαν οι απορροφώμενες εταιρείες με την HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E.. Το επιτόκιο δανεισμού ανερχόταν σε 3,80%. Το επιτόκιο δανεισμού από 01.01.2023 μειώθηκε σε 3,14%. Οι τόκοι μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου κεφαλαιοποιήθηκαν και αναγνωρίστηκαν από τις Απορροφώμενες εταιρείες στα ενσώματα πάγια. Μετά την ολοκλήρωση του έργου και μέχρι την ολοκλήρωση της συγχώνευσης επιβάρυναν τα αποτελέσματα των Απορροφώμενων εταιρειών και επηρέασε τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Κατά την 19η Δεκεμβρίου 2023, η Εταιρεία προέβη σε υπογραφή Σύμβασης Κάλυψης Κοινού Ομολογιακού Δανείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και του ν.3156/2003, διάρκειας δεκαεννέα ετών και ποσού € 133.400.000,00, δυνάμει της οποίας οι «EUROBANK ERGASIAS A.E.» και «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» συμφώνησαν να καλύψουν, αναλάβουν και αγοράσουν τους τίτλους ομολογιών, που η Εταιρεία θα εκδώσει και θα παραδώσει σε αυτές. Στις 22 Δεκεμβρίου 2023 πραγματοποιήθηκε εκταμίευση του ποσού των € 127.500.000, ποσό το οποίο εμφανίζεται και στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Ως συμβατικό επιτόκιο του ομολογιακού δανείου συμφωνήθηκε το άθροισμα του επιτοκίου EURIBOR εξαμήνου πλέον περιθωρίου.

Τα έξοδα εκδόσεως του νέου Ομολογιακού Δανείου ανήλθαν σε € 1.507.482 και καλύφθηκαν εξ ολοκλήρου από λοιπά διαθέσιμα της Εταιρείας.

Το προϊόν του Ομολογιακού Δανείου χρησιμοποιήθηκε από την Εκδότρια αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου με σκοπό την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου Ενδοομιλικού Δανείου που κατείχαν κατά την ολοκλήρωση της απορρόφησης οι απορροφώμενες εταιρείες με την HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E.. Οι όροι του ως άνω δανείου κρίνονται ιδιαίτερα ευνοϊκοί από πλευράς αποδόσεως, μειώνοντας σημαντικά το επιτόκιο χορήγησης σε σχέση με το υφιστάμενο δάνειο και κατ' επέκταση και το χρηματοοικονομικό κόστος της επιχείρησης, και αντανακλούν την εμπιστοσύνη που δημιουργούν τα υγιή μεγέθη της.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει εξασφαλίσεις προς την τράπεζα οι οποίες συμπεριλαμβάνουν μεταξύ άλλων, ενέχυρα επί των παγίων στοιχείων ενεργητικού και επί των ταμειακών διαθεσίμων της.

16 Προβλέψεις

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Προβλέψεις για περιβαλλοντικές δαπάνες	1.704.580	2.421.727
Προβλέψεις για δαπάνες αναδάσωσης	-	2.905.488
Προβλέψεις Χρηματοοικονομικών		
Περιουσιακών στοιχείων	506.365	-
Σύνολο	2.210.945	5.327.215

Οι προβλέψεις για περιβαλλοντικές δαπάνες αφορούν το κόστος αποκατάστασης του χώρου εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών πάρκων.

Οι προβλέψεις για δαπάνες αναδάσωσης το 2023 περιλαμβάνονται στο κονδύλι Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις και το σχετικό ποσό ανέρχεται σε € 2.153.824 κατόπιν επανεκτίμησης για την σχετική δαπάνη.

Οι προβλέψεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αφορούν στην εύλογη αξία των κατεχόμενων για αντιστάθμιση παραγώγων, (σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίων) που προσδιορίστηκαν από τις τράπεζες Eurobank και Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος για το ομολογιακό δάνειο (Σημ.13).

17 Υποχρεώσεις μισθώσεων

	Χρήση γης	Εγκαταστάσεις Γραφείων	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	-	1.356	1.356
Προσθήκες	-	11.820	11.820
Διαγραφές	-	(975)	(975)
Προσθήκες μέσω απορρόφησης επιχειρήσεων	247.186	199.790	446.976
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	284	284
Πληρωμές μισθώσεων στην περίοδο	-	(1.723)	(1.723)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	247.186	210.553	457.738
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	247.186	210.553	457.738
Προσθήκες	-	25.965	25.965
Διαγραφές	-	(210.553)	(210.553)
Χρηματοοικονομικό κόστος	7.095	1.116	8.211
Πληρωμές μισθώσεων στην περίοδο	(14.384)	(6.408)	(20.792)
Μεταβολές	6.205	-	6.205
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	246.102	20.673	266.775
Τρέχον υπόλοιπο	7.974	5.554	13.528
Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο	238.128	15.120	253.248

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αφορούν τη μίσθωση εγκαταστάσεων γραφείων και την παραχώρηση χρήσης γης. Η καταβολή του αντιτίμου για τη χρήση γης ιδιοκτησίας Δασαρχείου καταβλήθηκε εφάπαξ πριν την έναρξη της σύμβασης και ως εκ τούτου δεν αναγνωρίζεται χρηματοοικονομική υποχρέωση, παρά μόνο το δικαίωμα χρήσης γης ιδιοκτησίας ΥΠΑΑΤ (Σημ. 7).

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων:

	Χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	67.136	1.564
Χρηματοοικονομικό κόστος δικαιωμάτων μισθώσεων	8.211	284
Συνολικό ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	75.347	1.848

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Η ανάλυση παλαιότητας των μισθώσεων, βάσει των συμβατικών μη προ εξοφλημένων πληρωμών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Υποχρεώσεις μισθώσεων	Εντός 1 έτος	Μεταξύ 2 και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2022	66.187	238.766	264.329	569.282
31 Δεκεμβρίου 2023	21.016	89.060	242.250	352.326

18 Έσοδα επόμενων χρήσεων

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Έσοδα επόμενων χρήσεων	273.606	287.048
Σύνολο	273.606	287.048

Το κονδύλι «Έσοδα επόμενων χρήσεων» αποτελείται από έσοδα επόμενων χρήσεων που αφορούν στην επανατιμολόγηση των ετησίων μισθωμάτων των Απορροφώμενων εταιρειών SE CHRONUS ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 2-4 προς εργολάβο του έργου για την παραχώρηση χρήσης γης από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Σημ. 2.5.4).

19 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.323.649	12.120.374
Προμηθευτές εσωτερικού συνδεδεμένες οντότητες	806.048	2.586.909
Υποχρεώσεις προς το Δημόσιο	533.810	173.057
Δεδουλευμένοι τόκοι δανείου	198.994	338.996
Προβλέψεις για δαπάνες αναδάσωσης	2.153.824	-
Δεδουλευμένα έξοδα	888.794	992.973
Σύνολο	10.905.118	16.212.310

Το κονδύλι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες αφορά κυρίως την υποχρέωση προς το ΦΟΣΕ, ενώ στο κονδύλι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αφορά κυρίως την υποχρέωση προς τον εργολάβο για την κατασκευή του φωτοβολταϊκού πάρκου.

Οι υποχρεώσεις προς το Δημόσιο αφορούν κυρίως σε φόρο και χαρτόσημο τόκων ενδοομιλικών δανείων

Οι προβλέψεις για δαπάνες αναδάσωσης το 2023 περιλαμβάνονται στο κονδύλι Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις καθώς εκτιμάται ότι οι σχετικές δαπάνες θα πληρωθούν εντός ενός έτους. Το σχετικό ποσό ανέρχεται σε € 2.153.824 κατόπιν επανεκτίμησης για την σχετική δαπάνη (Σημ.5 & 16).

Τα δεδουλευμένα έξοδα αφορούν αμοιβές ελεγκτών, επαναχρεώσεις διοικητικών υπηρεσιών, ασφάλιστρα, αμοιβή ΦΟΣΕ και ΔΑΠΕΕΠ, το κόστος των οποίων συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

20 Φόρος εισοδήματος πληρωτέος

	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	63.367
Σύνολο	-	63.367

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023 δεν προκύπτει πληρωτέος φόρος εισοδήματος λόγω μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

21 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες

	Χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	18.843.692	-
Λοιπές κρατήσεις	(565.511)	-
Σύνολο	18.278.181	-

Οι λοιπές κρατήσεις αφορούν σε φόρους-τέλη τα οποία επιβαρύνουν το τιμολόγιο εσόδου κατά την έκδοσή του.

22 Κόστος πωληθέντων

	Χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Αποσβέσεις	(4.466.988)	-
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	(10.901)	-
Ασφάλιστρα	(191.926)	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	(837.862)	-
Λοιπά έξοδα	(370.439)	-
Σύνολο	(5.878.116)	-

Οι αμοιβές και έξοδα τρίτων αφορούν κυρίως έξοδα συντήρησης του φωτοβολταϊκού πάρκου.

23 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	Χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Επαγγελματικές και λοιπές αμοιβές	(1.623.262)	(1.709.550)
Φόροι - Τέλη	(784)	(1.063)
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	(468.842)	(63.908)
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	(53.799)	(1.544)
Λοιπά έξοδα	(49.475)	(1.187)
Σύνολο	(2.196.163)	(1.777.252)

Οι επαγγελματικές και λοιπές αμοιβές αφορούν κυρίως σε λογιστικές υπηρεσίες, αμοιβές ελεγκτών και αμοιβές για επαναχρέωση διοικητικών υπηρεσιών ποσού €1.303.940.

24 Λοιπά έξοδα και άλλες ζημιές

	Χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Λοιπά έξοδα	(201.997)	-
Σύνολο	(201.997)	-

Τα λοιπά έξοδα αφορούν επανατιμολόγηση κυρίως εξόδων αδειοδοτήσεων τα οποία σύμφωνα με τη Σύμβαση Πώλησης Μετοχών βαρύνουν τη ΓΙΟΥΒΙ ΕΛΛΑΣ Α.Ε..

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

25 Λοιπά έσοδα και λοιπά κέρδη

	Χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Έσοδα από ενοίκια	50	-
Λοιπά κέρδη	216.924	30
	216.974	30

Τα έσοδα από επανατιμολόγηση εξόδων αφορούν επανατιμολόγηση κυρίως εξόδων αδειοδοτήσεων τα οποία σύμφωνα με τη Σύμβαση Πώλησης Μετοχών βαρύνουν τη ΓΙΟΥΒΙ ΕΛΛΑΣ Α.Ε..

26 Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)

		Χρήση που έληξε	
	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Χρηματοοικονομικά έξοδα δανείου		(4.273.696)	
Έξοδα τόκων μισθώσεων	17	(8.211)	(284)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		(3.776)	(435)
Σύνολο		(4.285.683)	(719)

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα αφορούν κυρίως σε τόκους ενδοομιλικού δανείου από την HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E. ποσού € 3.383.557, δεδουλευμένους τόκους ομολογιακού δανείου ποσού € 198.994 και τέλη χαρτοσήμου άμεσα συνδεδεμένα με το δάνειο ποσού € 690.964.

27 Φόρος εισοδήματος

	Χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Αναβαλλόμενος φόρος	(1.438.174)	430.654
Σύνολο	(1.438.174)	430.654

Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για την περίοδο που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023, είναι 22% (31 Δεκεμβρίου 2023: 22%). Αυτό εφαρμόστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4799/2021, που εκδόθηκε το Μάιο 2021, ο οποίος τροποποίησε τον φορολογικό συντελεστή σε 22% με ισχύ από το φορολογικό έτος 2021 και εφεξής.

Η συμφωνία του φόρου που υπολογίζεται επί του λογιστικού φορολογητέου αποτελέσματος και του πραγματικού φόρου εισοδήματος η οποία εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα

	Χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	5.933.195	(1.777.940)
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	(1.305.303)	391.147
Αναγνώριση φορολογικών ζημιών προηγούμενων ετών	7.305	51.825
Φόρος επί των εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(140.176)	(12.317)
Φόρος εισοδήματος	(1.438.174)	430.654

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις, οι έλεγχοι στις εταιρείες διενεργούνται ως εξής:

Έλεγχοι από τους Ορκωτούς Ελεγκτές – Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 και εξής οι ελληνικές εταιρείες που πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια, δύνανται να λάβουν ετήσια «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης», όπως προβλέπεται από τον Νόμο 2238/1994, Άρθρο 82, παρ. 5, για τις χρήσεις 2011 έως και 2013 και το Νόμο 4174/2013, άρθρο 65α από τη χρήση 2014, από τους τακτικούς τους ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές, ως προς τη συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας.

Η έκδοση Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης υποκαθιστά, εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις, τον έλεγχο από τη Δημόσια Αρχή, η οποία όμως διατηρεί το δικαίωμα μεταγενέστερου ελέγχου χωρίς να περαιώνει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση.

Η Εταιρεία δεν έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών λογιστών και δεν έχει λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2017 έως και τη χρήση 2020. Οι Απορροφώμενες εταιρείες δεν έχουν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών λογιστών και δεν έχει λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011 έως και τη χρήση 2020.

Για τις χρήσεις 2021-2022, η Εταιρεία και οι Απορροφώμενες εταιρείες, έχουν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών και έλαβαν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

Ανεξάρτητα από την πιθανότητα διενέργειας μελλοντικών φορολογικών ελέγχων, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές επιπρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις από τον έλεγχο των μη ελεγμένων φορολογικών χρήσεων, πέρα από αυτές που αναφέρονται και συμπεριλαμβάνονται ήδη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023, η Εταιρεία, υπάγεται στον φορολογικό έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών και εκτιμάει ότι θα λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για την χρήση 2023 ήδη διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης αναμένεται να χορηγηθεί εντός του δεύτερου τριμήνου του 2023.

28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την HELLENiQ RENEWABLES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε, η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και είναι η Μητρική Εταιρεία. Ο τελικός βασικός μέτοχος της Εταιρείας είναι η HELLENiQ ENERGY Συμμετοχών Α.Ε.

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές και υπόλοιπα με εταιρείες του Ομίλου HELLENiQ ENERGY στις οποίες συγκαταλέγονται όλες οι εταιρείες που ενοποιούνται στον Όμιλο HELLENiQ ENERGY με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης πλην της ELPEDISON Α.Ε. η οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως, ενοίκια γραφείων, δανειακές υποχρεώσεις και απαιτήσεις, τόκους δανείων, διοικητικές υπηρεσίες καθώς και επαναχρεώσεις εξόδων.

α) Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	Περιγραφή	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
HELLENiQ ENERGY Digital Monoπρόσωπη	Υπηρεσίες	303	-
ELPEDISON Α.Ε.	Υπηρεσίες	3.874	4.702
Σύνολο		4.177	4.702

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες		31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
ΑΣΠΡΟΦΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.	Υπηρεσίες	3.100	3.100
ELPEDISON Α.Ε.	Υπηρεσίες	689.122	648.190
ELPEDISON Α.Ε.	Δεδουλευμένα έξοδα	277.331	-
HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E	Υπηρεσίες	113.163	1.914.761
HELLENiQ ENERGY DIGITAL MON.A.E.	Υπηρεσίες	-	2.674
HELLENiQ ENERGY DIGITAL MON.A.E.	Δεδουλευμένα έξοδα	4.590	-
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ MON.A.E.	Υπηρεσίες	662	18.184
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ MON.A.E.	Δεδουλευμένα έξοδα	640	-
HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E	Δεδουλευμένοι τόκοι	-	338.996
HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E	Δεδουλευμένα έξοδα	126.153	187.267
Σύνολο		1.214.762	3.113.172

Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E	-	112.958.408
Σύνολο	-	112.958.408

Λήψη υπηρεσιών	Περιγραφή	Χρήση που έληξε	
		31 Δεκεμβρίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
HELLENiQ ENERGY ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Ενοίκια	-	(386)
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ MON.A.E.	Ενοίκια	(6.408)	(1.358)
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ MON.A.E.	Κοινόχρηστες δαπάνες	(3.277)	(663)
HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E	Επαναχρέωση δαπανών	(1.215.812)	(1.671.108)
HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E	Έξοδα εγγυητικών επιστολών	(540)	-
HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E	Τόκοι βάσει σύμβασης	(3.383.557)	-
ELPEDISON Α.Ε.	Χρ.ηλεκτ.ρεύματος	(278.026)	-
ELPEDISON Α.Ε.	Υπηρεσίες	(98.538)	-
ΑΣΠΡΟΦΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.	Υπηρεσίες	(30.000)	-
HELLENiQ ENERGY DIGITAL MON.A.E.	Τεχνική υποστήριξη	(29.165)	(23.713)
HELLENiQ RENEWABLES MON.A.E	Έσοδα από ενοίκια	50	-
ELPEDISON Α.Ε.	Έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας	24.217.276	-
Σύνολο		19.172.005	(1.697.228)

Η Εταιρεία διοικείται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023 και την 31^η Δεκεμβρίου 2022 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη.

Οι υποχρεώσεις των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων μισθώσεων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023 ποσών €15.120 και €5.554 αντίστοιχα αφορούν υποχρεώσεις προς την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ MON.A.E..

Η Εταιρεία έχει καταβάλει στην ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ MON.A.E. το ποσό των €415 ως εγγύηση για την ενοίκιαση των γραφείων της.

29 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποχρεώσεις

α) Δεν υπάρχουν εκκρεμείς νομικές υποθέσεις για την Εταιρεία.

β) Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές.

30 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Την 2.1.2024 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) η από 15.12.2023 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας με την οποία αποφασίστηκε η μείωση του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της κατά ποσόν των ευρώ είκοσι πέντε εκατομμυρίων ευρώ (€ 25.000.000), με την ακύρωση είκοσι πέντε εκατομμυρίων (25.000.000) κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1) η κάθε μία. Η επιστροφή του κεφαλαίου ολοκληρώθηκε τον Φεβρουάριο του 2024 και ως ετούτου το νέο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε στα € 2.685.643.

ΚΟΖΗΛΙΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2023, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.